

-----SESIÓN ORDINARIA NÚM. 56-----

EN LA CIUDAD DE HUATABAMPO, SONORA, SIENDO LAS 08:00 HORAS, DEL DÍA 12 DE AGOSTO DEL 2021, SE REUNIÓ EL H. AYUNTAMIENTO PARA CELEBRAR SESIÓN ORDINARIA CABILDO, EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 50, 51, 52, 65 FRACCIÓN VII, 69 FRACCIÓN II DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, DE ESTA ENTIDAD FEDERATIVA, ASÍ COMO LOS DIVERSOS 84 Y 85, FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, EN EL SALÓN DE PLENOS, EL BAJO EL SIGUIENTE: -----



ORDEN DEL DÍA:

- 1.-LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL. -----
- 2.-LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA Y APROBACIÓN DEL MISMO EN SU CASO. -----
- 3.-LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y APROBACIÓN DE LA MISMA. -----
- 4.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL INFORME DEL TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL Y EVALUACION GUBERNAMENTAL LIC. RAUL ALONSO SOTO TORRES, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2021 (ABRIL, MAYO Y JUNIO).
- 5.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL INFORME DEL TITULAR DEL DEPARTAMENTO JURIDICO LIC. ADALBERTO AYALA AYUB, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2021 (ABRIL, MAYO Y JUNIO).
- 6.- ANALISIS DISCUSIÓN Y APROBACION EN SU CASO DE LA PROPUESTA DE LA DIRECCION DE CATASTRO PARA LA APROBACION DE PLANOS Y TABLAS DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022.
- 7.- ANALISIS DEL SEGUNDO INFORME FINANCIERO DE TESORERIA MUNICIPAL TRIMESTRAL CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DEL EJERCICIO FISCAL 2021 Y SE AUTORIZACION PARA SER ENVIADO AL CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA.
- 8.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE EDUARDA SOMOCHI URÍAS, VIUDA DEL EX TRABAJADOR DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO JOSÉ REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, CORRESPONDIENTE AL 50% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$374.30 (SON TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N.), RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$187.15 (SON CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 15/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-TRABAJADOR JOSE REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN;
- 9.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ORALIA VILLEGAS DOMINGUEZ, VIUDA DEL EX TRABAJADOR DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO,

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SONORA, EL FINADO JOSÉ ALONSO MALDONADO, CORRESPONDIENTE AL 50% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$206.52 (SON DOSCIENTOS SEIS PESOS 52/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX TRABAJADOR JOSÉ ALONSO MALDONADO, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN;

10.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ROSARIO RAMONA OCHOA AYALA, VIUDA DEL EX PENSIONADO DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO GUSTAVO CASTRO VALDEZ, CORRESPONDIENTE AL 80% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO PENSIONADO, A RAZÓN DE \$517.30 (SON QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 30/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$413.84 (SON CUATROCIENTOS TRECE SIETE PESOS 84/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-TRABAJADOR GUSTAVO CASTRO VALDEZ, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN;

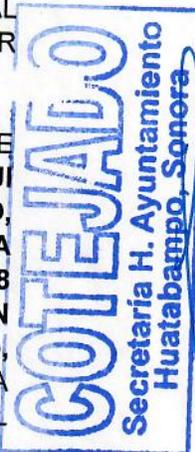
11.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ROSARIO SIARUQUI VALENZUELA, VIUDA DEL EX PENSIONADO DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO RAMÓN ESCALANTE ACOSTA, CORRESPONDIENTE AL 80% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO PENSIONADO, A RAZÓN DE \$469.98 (SON CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$375.98 (SON TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 98/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-PENSIONADO JOSE REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN;

12.- SOMETER A CONSIDERACION DE CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSÉ GABINO DÍAZ PACHECO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$582.97 (SON QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 97/100 M.N.) DIARIOS.

13.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ALBERTO VALENZUELA PALACIOS, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$740.33 (SON SETECIENTOS CUARENTA PESOS 33/100 M.N.) DIARIOS.

Imaginary Signature

Savior Melendez



14.- SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO PEDRO DÍAZ, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$708.33 (SON SETECIENTOS OCHO PESOS 33/100 M.N.) DIARIOS.

15.- SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO MARTIN GUTIERREZ OCHOA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$553.05 (SON QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

16.- SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSÉ FRANCISCO LINARES HERNÁNDEZ, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

17.- SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ANA LILIA PARRA MORALES, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS.

COTEJADO
Secretaria H. Ayuntamiento
Huatabampo, Sonora

18.- SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "PENSIÓN POR VEJEZ A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO C. LUIS ALBERTO ROSALES TRASLAVIÑA, CORRESPONDIENTE AL 62.5% (SESENTA Y DOS PUNTO CINCO POR CIENTO) DE LO QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO ELEMENTO ACTIVO, A RAZÓN DE \$198.65 (SON CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 65/100 M.N.), EN LOS PRECISOS TÉRMINOS REFERIDOS EN EL CITADO NUMERAL 69 DE LA LEY DE ISSSTESON, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁ PRIMERAMENTE REALIZARSE SU TRÁMITE ANTE ISSSTESON DE LA PENSIÓN POR VEJEZ Y UNA VEZ QUE EL PROPIO INSTITUTO DETERMINE EL MONTO DE LA PENSIÓN A OTORGAR, DEBERÁN HACERSE LAS MODIFICACIONES A LA NÓMINA PARA LA COMPLEMENTACIÓN DE LA PENSIÓN OTORGADA POR ESTE MUNICIPIO;

19.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO SERGIO RICARDO MENDIVIL ESQUER, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$258.52 (SON DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N.) DIARIOS.

20.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL

Savior Melendez

SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSE ROSARIO CASTRO GUTIERREZ, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

21.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO SILVIA ROSARIO CASTRO SARABIA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

22.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO CARLOS ARTURO ESTRELLA ACEVEDO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS.

23.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO TERESA GUADALUPE VALENZUELA YOCUPICIO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS.

COTEJALDO
Secretaría H. Ayuntamiento
Huatamobampo, Sonora

24.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JUAN MIGUEL OLIVAS IBARRA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$521.87 (SON QUINIENTOS VEINTIUN PESOS 87/100 M.N.) DIARIOS.

25.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JULIAN VALENZUELA QUIJANO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$322.13 (SON TRECIENTOS VEINTIDOS PESOS 13/100 M.N.) DIARIOS.

26.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ADRIAN ZEALIQUI ANGUAMEA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$593.32 (SON QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 32/100 M.N.) DIARIOS.

Javier Melendez

27.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO HECTOR JAVIER MILLANES URBALEJO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

28.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JESUS ALVAREZ VALENZUELA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

29.- SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ALEJANDRO FELIX GARCIA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 350.20 (SON TRECIENTOS CINCUENTA PESOS 20/100 M.N.) DIARIOS.

30.- SOMETER A CONSIDERACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA DESIGNACIÓN DE LA **COMISIÓN MIXTA**, MISMA QUE HABRÁ DE VIGILAR EL DESARROLLO DEL PRÓXIMO PROCESO ENTREGA-RECEPCIÓN, EN TÉRMINOS DEL NUMERAL 16 DEL REGLAMENTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE ESTE AYUNTAMIENTO;



31.- DAR A CONOCER AL H. CUERPO DE CABILDO EL **EXHORTO CONTENIDO EN EL ACUERDO 463 ENVIADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO A LOS 72 AYUNTAMIENTOS** PARA EFECTO DE QUE, EN EL AMBITO DE SUS COMPETENCIAS, GIREN INSTRUCCIONES A SUS DEPENDENCIAS PARA REFORZAR LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD EN LO QUE RESPECTA A LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES ADSCRITOS A SUS OFICINAS, ASI COMO CUIDAR QUE LA TRANSICIÓN EN SUS RESPECTIVAS ACCIONES DE ENTREGA RECEPCION DE MANERA RESPONSABLE, NO AFECTE LA ATENCION DILIGENTE DE SUS RESPECTIVOS TRAMITES DE GOBIERNO HASTA EL ULTIMO DIA DE SU GESTION.

32.- DAR A CONOCER AL H. CUERPO DE CABILDO EL **EXHORTO CONTENIDO EN EL ACUERDO 457, ENVIADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO A LOS 72 AYUNTAMIENTOS** PARA EFECTO DE QUE, EN LOS MUNICIPIOS EN LOS QUE SE REALICE QUEMA DE GAVILLA O ESQUILMOS, A EFECTO DE QUE REALICEN LOS ACTOS DE VERIFICACION QUE LEGALMENTE LE CORRESPONDEN, PARA PREVENIR ESE TIPO DE PRACTICAS Y SANCIONAR A QUIENES RESULTEN RESPONSABLES.

33.- DAR A CONOCER AL H. CUERPO DE CABILDO EL **EXHORTO CONTENIDO EN EL ACUERDO 460, ENVIADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO A LOS 72 AYUNTAMIENTOS** PARA EFECTO DE QUE, EN EL AMBITO DE SUS COMPETENCIAS, COLABOREN Y COORDINEN UNA ESTRATEGIA PARA APOYAR EN EL AMBITO LABORAL A LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES DE SONORA:

Javier Melendez

34.- CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 201 DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DEL ESTADO DE SONORA, DEL CAPÍTULO IV DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO Y PRIVADO DE LOS MUNICIPIOS, SE SOMETE A CABILDO EL ANÁLISIS PARA OTORGAR A LOS PARTICULARES EL USO Y APROVECHAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL IDENTIFICADOS COMO LOCALES 1,2 Y 3 DE LA PLAZA PÚBLICA MUNICIPAL UBICADA POR LA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y SUFRAGIO EFECTIVO , DE ACUERDO CON LAS REGLAS Y CONDICIONES DE LA MENCIONADA LEY, LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES Y EL DOCUMENTO QUE CONTENGA EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.

35.- AUTORIZACIÓN PARA FIRMA DE CONTRATOS DE CONCESIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, REFERENTE A LOS LOCALES DEL MERCADO MUNICIPAL.

36.- AUTORIZACIÓN AL SÍNDICO MUNICIPAL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, PARA EL DESISTIMIENTO PARA LA ADQUISICIÓN VÍA ONEROSA DE UNOS PREDIOS COLINDANTES AL EJIDO NAVOMORAI ANTE LA SEDATU.

37.- APROBACIÓN DEL DICTAMEN TÉCNICO DE FECHA NUEVE DE AGOSTO DEL 2021, ELABORADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CUENTA PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DIRECTA , ONEROSA Y FUERA DE SUBASTA PÚBLICA CON EL FIN DE SATISFACER EL GASTO CORRIENTE DE CHATARRA PROPIEDAD DE ESTE AYUNTAMIENTO.

38.- AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DEL DESARROLLO INMOBILIARIO DENOMINADO COMO HUATABAMPITO ZONA PONIENTE PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA. 375 LOTES.

39.- AUTORIZACIÓN DE ANUENCIA PARA INSTALACIÓN DE DOS EXPENDIOS CON VENTA DE BEBIDAS DE CONTENIDO ALCOHOLICO SOLICITADA POR CERVEZAS CUAHTEMOC MOCTEZUMA UBICADOS EN LA COLONIA LAS PALMAS (PERIFERICO Y AZUCENA) Y SALIDA A HUATABAMPITO.



40.- AUTORIZACION DEL CABILDO PARA LA ENAJENACION DE LAS MANZANAS 5 DEL FUNDO LEGAL DE YAVAROS Y MANZANA 24 DE LA ZONA PONIENTE DEL FUNDO LEGAL DE HUATABAMPITO A PARTICULARES.

41.- ASUNTOS GENERALES. -----

42.- CLAUSURA DE LA SESIÓN. -----

ESTUVIERON PRESENTES EN ESTA SESIÓN, MVZ. RAMÓN ANTONIO DÍAZ NIEBLAS, PRESIDENTE MUNICIPAL, PROFA. ISIDRA ORALIA PALOMARES LÓPEZ, SÍNDICO PROCURADOR, REGIDORES, PROFRA. GUADALUPE OSUNA SÁNCHEZ, IGNACIO ALFREDO BORBÓN GASTÉLUM, JORGE CHANG VALENZUELA PROFR. EDUARDO ALMADA MONTES, Q.B. ALDO RAFAEL MARTÍNEZ AYALA, LIC. ANITA CERECER RUIZ, MARICRUZ LARRAÑAGA VILLALOBOS, GERARDO COTA PATIÑO, FRANCISCO JAVIER MELÉNDEZ VALENZUELA, YURIDIA IDALIA URREA VERDUGO Y LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO. -----

Javier Melendez

- DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 105 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO, C. MVZ RAMÓN ANTONIO DÍAZ NIEBLAS PRESIDENTE MUNICIPAL, DESAHOGA EL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA POR LO QUE SE PROCEDIÓ AL PASE DE LISTA DE ASISTENCIA COMPROBÁNDOSE LA PRESENCIA DE 12 DE LOS 12 INTEGRANTES DEL CABILDO, Y EL PRESIDENTE MUNICIPAL DECLARÓ LA EXISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL Y ABIERTA LA SESIÓN. -----
- CONTINUANDO CON EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL ALCALDE, PROCEDIÓ A ABORDARLO Y SE REFIERE A LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA, CORRESPONDIÉNDOLE AL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ, DARLE LECTURA, MISMO QUE FUE APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES. -----
- ACTO SEGUIDO, SE ABORDÓ EL PUNTO TRES QUE TRATA DE LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR DEL DÍA 22 DE JUNIO DEL 2021, POR LO QUE SE SOLICITA DISPENSAR SU LECTURA DEBIDO A QUE YA ES CONOCIDA POR TODOS. ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE ESTE PUNTO, LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES, AUTORIZARON DISPENSAR LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR Y ADEMÁS FUE APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.

EL ALCALDE RAMÓN ANTONIO DÍAZ NIEBLAS ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO CUATRO QUE TRATA DEL ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL INFORME DEL TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL Y EVALUACION GUBERNAMENTAL LIC. RAUL ALONSO SOTO TORRES, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2021 (ABRIL, MAYO Y JUNIO).



EL CONTRALOR PROCEDIÓ A INFORMAR A LOS PRESENTES RESPECTO A LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL ULTIMO TRIMESTRE DEL MES DE ABRIL, MAYO U JUNIO, DONDE SE NOTIFICARON Y REQUIRIERON SOLVENTACIONES PARA ACTAS DE PRECIERRE DE AUDITORIAS DE DESEMPEÑO EN OMAPASH, AUDITORIAS TECNICAS EN OBRAS PUBLICAS Y OMAPASH , BOMBEROS Y PROTECCION CIVIL, ASI COMO SE PROCEDIO AL ENVIO DE SOLVENTACIONES EN TIEMPO Y FORMA, HACIENDO PARA ELLO ENTREGA DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD PUBLICA.

ASI MISMO COMENTO QUE SE REQUIRIO DURANTE EL MES DE MAYO E INICIO DE JUNIO A LOS FUNCIONARIOS PARA LA ENTREGA DE SU DECLARACION PATRIMONIAL, MISMAS QUE YA FUERON ENTREGADAS EN SU MAYORIA. DE IGUAL MANERA DETALLO TODAS Y CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y QUE CONTIENE EL INFORME PRESENTADO EN SU MOMENTO A SECRETARIA PARA LA PRESENTE CONVOICATORIA.

UNA VEZ PRESENTADO ESTE INFORME SE LLEGÓ AL SIGUIENTE ACUERDO:

ACUERDO NÚM. 242

UNA VEZ ANALIZADO Y DISCUTIDO ESTE SEGUNDO INFORME TRIMESTRAL DEL TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL Y EVALUACION GUBERNAMENTAL LIC. RAUL ALONSO SOTO TORRES, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DEL 2021 FUE APROBADO POR UNANIMIDAD POR LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES.

Javier Melendez

- POR INSTRUCCIÓN DEL ALCALDE EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO ABORDÓ EL PUNTO NUMERO CINCO DEL ORDEN DEL DÍA, QUE SE REFIERE AL ANALISIS, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL INFORME DEL TITULAR DEL DEPARTAMENTO JURIDICO LIC. ADALBERTO AYALA AYUB, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2021 (ABRIL, MAYO Y JUNIO).

EL LIC. ADALBERTO AYALA AYUB INFORMÓ DE LAS ACTIVIDADES JURIDICAS REALIZADAS DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO 2021. CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 70 FRACCION II DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACION MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE SONORA:

EXPEDIENTE 559/2021

QUEJOSO FRANCISCO DANIEL MARTINEZ GRAJALES

JUZGADO OCTAVO DE DISTRITO

EXPEDIENTE 504/2021

QUEJOSO RONALDO CORRAL PACHECO

JUZGADO SEPTIMO DE DISTRITO

EXPEDIENTE 517/2021

QUEJOSO DIEGO ACOÑIXTLE MARTINEZ GRAJALES

JUZGADO SEPTIMO DE DISTRITO.

LOS ASUNTOS DETALLADOS ANTERIORMENTE, CORRESPONDEN A JUICIOS DE AMPARO TRAMITADOS EN LOS JUZGADOS FEDERALES DE CIUDAD OBREGON.



ACUERDO NÚM. 243

ANALIZADO Y DISCUTIDO AMPLIAMENTE ESTE ASUNTO, LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES SE APROBARON POR UNANIMIDAD EL CONTENIDO DEL SEGUNDO INFORME DEL TITULAR DEL DEPARTAMENTO JURIDICO LIC. ADALBERTO AYALA AYUB, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2021 (ABRIL, MAYO Y JUNIO).

- CONTINUANDO CON EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO SEIS QUE SE REFIERE AL ANALISIS DISCUSIÓN Y APROBACION EN SU CASO DE LA PROPUESTA DE LA DIRECCION DE CATASTRO PARA LA APROBACION DE PLANOS Y TABLAS DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022.

POR SU PARTE EL C. OSWALDO CARLON ARENAS RESPONSABLE DE CATASTRO MJUNICIPAL, ACOMPAÑADO DEL DIRECTOR DE INGRESOS LUIS ERNESTO VALENZUELA MALDONADO, PROCEDIERON A EXPLICAR RESPECTO AL AUMENTO DE VALORES CATASTRALES, RELATIVO AL 5 % SOBRE EL VALOR ACTUAL AUTORIZADO POR EL PROPIO CONGRESO DEL ESTADO, ASI COMO ADEMÁS LA NECESIDAD DE INSTALAR Y RECONOCER NUEVAS BANDAS DE VALORES DADO A QUE TODO ESTA ACTUALIZACIÓN SE REALIZA EN BASE A LAS ULTIMAS OPERACIONES RECIBIDAS DURANTE EL AÑO, DE DONDE SE ADVIERTE QUE LOS VALORES CATASTRALES SE ENCUENTRAN MUY POR DEBAJO DEL PROPIO VALOR COMERCIAL O PRECIO DE LAS OPERACIONES REALIZADAS, LO QUE AFECTA ÚNICAMENTE AL INGRESO DEL MUNICIPIO, YA QUE LOS TRASLADOS DE DOMINIO SE REALIZAN EN BASE AL VALOR CATASTRAL REGISTRADO, Y QUE ES NECESARIO IR SUBIENDO DICHOS VALORES GRADUALMENTE PARA TRATAR DE EQUILIBRARLOS A LOS VALORES REALES DE LOS INMUEBLES.

UNA VEZ ANALIZADO EL PLANTEAMIENTO DE LOS ENCARGADOS DE INGRESOS Y CATASTRO, ASI COMO SOLVENTADAS TODAS LAS DUDAS QUE SURGIERON, EL CABILDO TOMO EL SIGUIENTE:

Savior Melendez

ACUERDO NÚMERO 244

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA PROPUESTA DE LA DIRECCION DE CATASTRO PARA LA APROBACION DE PLANOS Y TABLAS DE VALORES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022.

- DANDO SEGUIMIENTO AL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO SIETE QUE SE REFIERE AL ANÁLISIS DEL SEGUNDO INFORME FINANCIERO DE TESORERIA MUNICIPAL TRIMESTRAL CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DEL EJERCICIO FISCAL 2021 Y SE AUTORIZACION PARA SER ENVIADO AL CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA.

ACUERDO NÚMERO 245

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD EL SEGUNDO INFORME FINANCIERO DE TESORERIA MUNICIPAL TRIMESTRAL CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DEL EJERCICIO FISCAL 2021 Y SE AUTORIZACION PARA SER ENVIADO AL CONGRESO DEL ESTADO DE SONORA.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO OCHO QUE SE REFIERE SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE EDUARDA SOMOCHI URÍAS, VIUDA DEL EX TRABAJADOR DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO JOSÉ REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, CORRESPONDIENTE AL 50% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$374.30 (SON TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N.), RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$187.15 (SON CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 15/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-TRABAJADOR JOSE REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN.

ACUERDO NÚMERO 246

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE EDUARDA SOMOCHI URÍAS, VIUDA DEL EX TRABAJADOR DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO JOSÉ REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, CORRESPONDIENTE AL 50% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$374.30 (SON TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N.), RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$187.15 (SON CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS 15/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE

[Handwritten signature]

Javier Melendez

COTEJALCO
Secretaría H. Ayuntamiento
Huatabampo, Sonora

REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-TRABAJADOR JOSE REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO NUEVE QUE REFIERE SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ORALIA VILLEGAS DOMINGUEZ, VIUDA DEL EX TRABAJADOR DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO JOSÉ ALONSO MALDONADO, CORRESPONDIENTE AL 50% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$206.52 (SON DOSCIENTOS SEIS PESOS 52/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX TRABAJADOR JOSÉ ALONSO MALDONADO, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN

ACUERDO NÚMERO 247

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ORALIA VILLEGAS DOMINGUEZ, VIUDA DEL EX TRABAJADOR DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO JOSÉ ALONSO MALDONADO, CORRESPONDIENTE AL 50% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$206.52 (SON DOSCIENTOS SEIS PESOS 52/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX TRABAJADOR JOSÉ ALONSO MALDONADO, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO DIEZ QUE SE REFIERE SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ROSARIO RAMONA OCHOA AYALA, VIUDA DEL EX PENSIONADO DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO GUSTAVO CASTRO VALDEZ, CORRESPONDIENTE AL 80% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO PENSIONADO, A RAZÓN DE \$517.30 (SON QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 30/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$413.84 (SON CUATROCIENTOS TRECE SIETE PESOS 84/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-TRABAJADOR GUSTAVO CASTRO VALDEZ, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN.

[Handwritten signature]

Javier Melendez



ACUERDO NÚMERO 248

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ROSARIO RAMONA OCHOA AYALA, VIUDA DEL EX PENSIONADO DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO GUSTAVO CASTRO VALDEZ, CORRESPONDIENTE AL 80% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO PENSIONADO, A RAZÓN DE \$517.30 (SON QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 30/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$413.84 (SON CUATROCIENTOS TRECE SIETE PESOS 84/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-TRABAJADOR GUSTAVO CASTRO VALDEZ, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO ONCE QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ROSARIO SIARUQUI VALENZUELA, VIUDA DEL EX PENSIONADO DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO RAMÓN ESCALANTE ACOSTA, CORRESPONDIENTE AL 80% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO PENSIONADO, A RAZÓN DE \$469.98 (SON CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$375.98 (SON TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 98/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-PENSIONADO JOSE REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN.

COTEJADO
Secretaría H. Ayuntamiento
Huatabampo, Sonora

ACUERDO NÚMERO 249

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "PENSIÓN POR VIUDEZ A FAVOR DE LA SOLICITANTE ROSARIO SIARUQUI VALENZUELA, VIUDA DEL EX PENSIONADO DE ESTE MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA, EL FINADO RAMÓN ESCALANTE ACOSTA, CORRESPONDIENTE AL 80% DE LA REMUNERACIÓN QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO PENSIONADO, A RAZÓN DE \$469.98 (SON CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M.N.) DIARIOS, RESULTANDO UN EQUIVALENTE A \$375.98 (SON TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 98/100 M.N.), DIARIOS; EN EL ENTENDIDO DE QUE SI ACTUALMENTE EXISTE ALGUNA RETENCIÓN HECHA A LA SOLICITANTE POR CUALQUIER CONCEPTO HABRÁ DE REGULARIZARSE Y DE IGUAL FORMA SI DE MANERA INDEBIDA SE HIZO ALGÚN PAGO EN EXCESO POSTERIOR AL FALLECIMIENTO DEL EX-PENSIONADO JOSE REYNALDO LÓPEZ BACASEGUA, HABRÁ QUE SER DESCONTADA DE LA PENSIÓN QUE SE SOMETE A DISCUSIÓN

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO DOCE QUE SE REFIERE SOMETER A CONSIDERACION DE CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSÉ GABINO DÍAZ PACHECO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$582.97 (SON QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 97/100 M.N.) DIARIOS.

Savio Melendez

ACUERDO NÚMERO 250

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSÉ GABINO DÍAZ PACHECO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$582.97 (SON QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 97/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO TRECE QUE SE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ALBERTO VALENZUELA PALACIOS, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$740.33 (SON SETECIENTOS CUARENTA PESOS 33/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NÚMERO 251

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ALBERTO VALENZUELA PALACIOS, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$740.33 (SON SETECIENTOS CUARENTA PESOS 33/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO CATORCE QUE REFIERE A SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO PEDRO DAMIAN DÍAZ MONROY, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$708.33 (SON SETECIENTOS OCHO PESOS 33/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NÚMERO 252

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO PEDRO DAMIAN

[Handwritten signature]

Javier Melendez



DÍAZ MONROY, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$708.33 (SON SETECIENTOS OCHO PESOS 33/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO QUINCE QUE REFIERE A SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO MARTIN GUTIERREZ OCHOA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$553.05 (SON QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 253

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO MARTIN GUTIERREZ OCHOA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$553.05 (SON QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO DIECISEIS QUE REFIERE A SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSÉ FRANCISCO LINARES HERNÁNDEZ, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

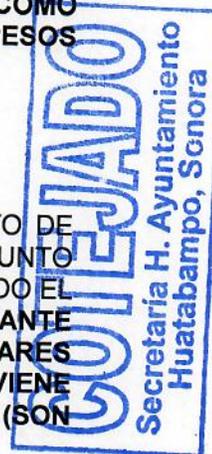
ACUERDO NUMERO 254

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSÉ FRANCISCO LINARES HERNÁNDEZ, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO DIECISIETE QUE REFIERE A SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ANA LILIA PARRA MORALES, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO

[Handwritten signature]

Sauier Melendez



COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 255

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ANA LILIA PARRA MORALES, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO DIECIOCHO QUE REFIERE A SOMETER A CONSIDERACION DEL CABILDO EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "PENSIÓN POR VEJEZ A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO C. LUIS ALBERTO ROSALES TRASLAVIÑA, CORRESPONDIENTE AL 62.5% (SESENTA Y DOS PUNTO CINCO POR CIENTO) DE LO QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO ELEMENTO ACTIVO, A RAZÓN DE \$198.65 (SON CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 65/100 M.N.), EN LOS PRECISOS TÉRMINOS REFERIDOS EN EL CITADO NUMERAL 69 DE LA LEY DE ISSSTESON, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁ PRIMERAMENTE REALIZARSE SU TRÁMITE ANTE ISSSTESON DE LA PENSIÓN POR VEJEZ Y UNA VEZ QUE EL PROPIO INSTITUTO DETERMINE EL MONTO DE LA PENSIÓN A OTORGAR, DEBERÁN HACERSE LAS MODIFICACIONES A LA NÓMINA PARA LA COMPLEMENTACIÓN DE LA PENSIÓN OTORGADA POR ESTE MUNICIPIO

ACUERDO NUMERO 256

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "PENSIÓN POR VEJEZ A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO C. LUIS ALBERTO ROSALES TRASLAVIÑA, CORRESPONDIENTE AL 62.5% (SESENTA Y DOS PUNTO CINCO POR CIENTO) DE LO QUE VENÍA PERCIBIENDO COMO ELEMENTO ACTIVO, A RAZÓN DE \$198.65 (SON CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 65/100 M.N.), EN LOS PRECISOS TÉRMINOS REFERIDOS EN EL CITADO NUMERAL 69 DE LA LEY DE ISSSTESON, EN EL ENTENDIDO DE QUE DEBERÁ PRIMERAMENTE REALIZARSE SU TRÁMITE ANTE ISSSTESON DE LA PENSIÓN POR VEJEZ Y UNA VEZ QUE EL PROPIO INSTITUTO DETERMINE EL MONTO DE LA PENSIÓN A OTORGAR, DEBERÁN HACERSE LAS MODIFICACIONES A LA NÓMINA PARA LA COMPLEMENTACIÓN DE LA PENSIÓN OTORGADA POR ESTE MUNICIPIO

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO DIECINUEVE QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO SERGIO RICARDO MENDIVIL ESQUER, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO

Sergio Ricardo Mendivil Esquer

Saverio Melendez

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$258.52 (SON DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 257

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO SERGIO RICARDO MENDIVIL ESQUER, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$258.52 (SON DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 52/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO VEINTE QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSE ROSARIO CASTRO GUTIERREZ, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

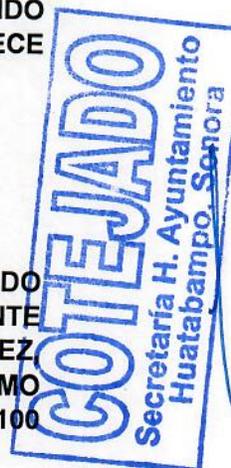
ACUERDO NUMERO 258

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JOSE ROSARIO CASTRO GUTIERREZ CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO VEINTIUNO QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO SILVIA ROSARIO CASTRO SARABIA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

[Handwritten signature]

Javier Melendez



ACUERDO NUMERO 259

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO SILVIA ROSARIO CASTRO SARABIA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO VEINTIDOS QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO CARLOS ARTURO ESTRELLA ACEVEDO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 260

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO CARLOS ARTURO ESTRELLA ACEVEDO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO QUE VEINTITRES QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO TERESA GUADALUPE VALENZUELA YOCUPICIO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS.

COTEJALO
Secretaría H. Ayuntamiento
Huatabampo, Sonora

ACUERDO NUMERO 261

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO TERESA GUADALUPE VALENZUELA YOCUPICIO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE

Savio Melendez

PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$302.61 (SON TRESCIENTOS DOS PESOS 61/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO QUE VEINTICUATRO QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JUAN MIGUEL OLIVAS IBARRA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$521.87 (SON QUINIENTOS VEINTIUN PESOS 87/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 262

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JUAN MIGUEL OLIVAS IBARRA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$521.87 (SON QUINIENTOS VEINTIUN PESOS 87/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO QUE VEINTICINCO QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JULIAN VALENZUELA QUIJANO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$322.13 (SON TRECIENTOS VEINTIDOS PESOS 13/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 263

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JULIAN VALENZUELA QUIJANO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$322.13 (SON TRECIENTOS VEINTIDOS PESOS 13/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO QUE VEINTISEIS QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN

Miguel Ángel Vega Martínez

Savio Melendez

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ADRIAN ZEALIQI ANGUAMEA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$593.32 (SON QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 32/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 264

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ADRIAN ZEALIQI ANGUAMEA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$593.32 (SON QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 32/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO QUE VEINTISIETE QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO HECTOR JAVIER MILLANES URBALEJO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 265

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO HECTOR JAVIER MILLANES URBALEJO, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS



- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO QUE VEINTIOCHO QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JESUS ALVAREZ VALENZUELA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 266

Javier Melendez

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO JESUS ALVAREZ VALENZUELA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 413.05 (SON CUATROCIENTOS TRECE PESOS 05/100 M.N.) DIARIOS.

- PROSIGUIENDO EL ORDEN DEL DÍA EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, SONORA LIC. MIGUEL ÁNGEL VEGA MARTÍNEZ ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO QUE VEINTINUEVE QUE REFIERE A SOMETER A DISCUSIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES EL ACUERDO DE COMISION REFERENTE A LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ALEJANDRO FELIX GARCIA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 350.20 (SON TRECIENTOS CINCUENTA PESOS 20/100 M.N.) DIARIOS.

ACUERDO NUMERO 267

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR UNANIMIDAD LA "JUBILACIÓN A FAVOR DEL SOLICITANTE Y TRABAJADOR ACTIVO DE ESTE MUNICIPIO ALEJANDRO FELIX GARCIA, CORRESPONDIENTE AL 100% DE LA REMUNERACIÓN QUE VIENE PERCIBIENDO COMO TRABAJADOR ACTIVO, A RAZÓN DE \$ 350.20 (SON TRECIENTOS CINCUENTA PESOS 20/100 M.N.) DIARIOS

- SIGUIENDO CON LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DIA EL PRESIDENTE MUNICIPAL RAMON ANTONIO DIAZ NIEBLAS SOLICITO AL SECRETARIO DAR LECTURA AL SIGUIENTE PUNTO TRATANDOSE DEL PUNTO NUMERO TREINTA QUE SE REFIERE A SOMETER A CONSIDERACIÓN, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CUERPO DE REGIDORES LA DESIGNACIÓN DE LA **COMISIÓN MIXTA**, MISMA QUE HABRÁ DE VIGILAR EL DESARROLLO DEL PRÓXIMO PROCESO ENTREGA-RECEPCIÓN, EN TÉRMINOS DEL NUMERAL 16 DEL REGLAMENTO DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE ESTE AYUNTAMIENTO, POR SU PARTE EL SECRETARIO LIC. MIGUEL ANGEL VEGA MARTINEZ, EXPICO QUE SE TRAT DE UNA COMISION EN LA QUE HABRAN DE ESTAR LA SINDICO MUNICIPAL Y TRES REGIDORES NOMBRADOS POR EL PROPIO CABILDO PARA QUE DE MANERA COORDINADA CON LA COMISION NOMBRADA POR EL PRESIDENTE ELECTO JESUS FLORES MENDOZA, VIGILEN EL PRCESO ENTREGA RECEPCION Y SE TENGA UNA ENTREGA RECEPCION ORDENADA Y TRANSPARENTE, ES ASI COMO LOS REGIDORES PROPUCIERON QUE DICHA COMISION SE INTEGRE POR LA C. PROFESORA ORALIA PALOMARES LOPES, SINDICO MUNICIPAL, EL REGIDOS ALDO RAFAEL MARTINEZ AYALA, EL REGIDOS IGNACIO BORBON GASTELUM Y EL REGIDOR FRANCISCO JAVIER MELENDEZ VALENZUELA.

Javier Melendez

Javier Melendez



ACUERDO NUMERO 268

UNA VEZ ANALIZADO Y DISCUTIDO EL PRESENTE PUNTO, EL CABILDO APRUEBA NOMBRAR COMO MIEMBROS DE LA **COMISION MIXTA PARA EL PROCESO ENTREGA RECEPCION DE LA ADMINISTRACION 2021-2024**, A LOS C. PROFESORA ORALIA PALOMARES LOPEZ, SINDICO MUNICIPAL, EL REGIDORES ALDO RAFAEL MARTINEZ AYALA, EL REGIDOR IGNACIO BORBON GASTELUM Y EL REGIDOR FRANCISCO JAVIER MELENDEZ VALENZUELA.

- PASANDO AL SIGUIENTE PUNTO TREINTA Y UNO DEL ORDEN DEL DIA, EL SECRETARIO DIO LECTURA AL **EXHORTO CONTENIDO EN EL ACUERDO 463 ENVIADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO A LOS 72 AYUNTAMIENTOS** PARA EFECTO DE QUE, EN EL AMBITO DE SUS COMPETENCIAS, GIREN INSTRUCCIONES A SUS DEPENDENCIAS PARA REFORZAR LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD EN LO QUE RESPECTA A LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES ADSCRITOS A SUS OFICINAS, ASI COMO CUIDAR QUE LA TRANSICIÓN EN SUS RESPECTIVAS ACCIONES DE ENTREGA RECEPCION DE MANERA RESPONSABLE, NO AFECTE LA ATENCION DILIGENTE DE SUS RESPECTIVOS TRAMITES DE GOBIERNO HASTA EL ULTIMO DIA DE SU GESTION.
- EN EL PUNTO NUMERO TREINTA Y DOS DEL ORDEN DEL DIA EL SECRETARIO POR INSTRUCCIONES DEL PRESIDENTE DA A CONOCER AL H. CUERPO DE CABILDO EL **EXHORTO CONTENIDO EN EL ACUERDO 457, ENVIADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO A LOS 72 AYUNTAMIENTOS** PARA EFECTO DE QUE, EN LOS MUNICIPIOS EN LOS QUE SE REALICE QUEMA DE GAVILLA O ESQUILMOS, A EFECTO DE QUE REALICEN LOS ACTOS DE VERIFICACION QUE LEGALMENTE LE CORRESPONDEN PARA PREVENIR ESE TIPO DE PRACTICAS Y SANCIONAR A QUIENES RESULTEN RESPONSABLES.
- DE LA MISMA FORMA Y POR INSTRUCCIÓN DEL PRESIDENTE EN EL PUNTO TREINTA Y TRES DEL ORDEN DEL DIA EL SECRETARIO DA A CONOCER AL H. CUERPO DE CABILDO EL **EXHORTO CONTENIDO EN EL ACUERDO 460, ENVIADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO A LOS 72 AYUNTAMIENTOS** PARA EFECTO DE QUE, EN EL AMBITO DE SUS COMPETENCIAS, COLABOREN Y COORDINEN UNA ESTRATEGIA PARA APOYAR EN EL AMBITO LABORAL A LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES DE SONORA,
- **AGOTADO EL ANTERIOR PUNTO SE PROCEDIO A DAR LECTURA AL PUNTO TREINTA Y CUATRO QUE SE REFIERE A SOMETER A CABILDO EL ANÁLISIS PARA OTORGAR A LOS PARTICULARES EL USO Y APROVECHAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL IDENTIFICADOS COMO LOCALES 1,2 Y 3 DE LA PLAZA PÚBLICA MUNICIPAL UBICADA POR LA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y SUFRAGIO EFECTIVO , DE ACUERDO CON LAS REGLAS Y CONDICIONES DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DEL ESTADO DE SONORA, DEL CAPÍTULO IV DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO Y PRIVADO DE LOS MUNICIPIOS, LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES Y EL DOCUMENTO QUE CONTENGA EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.**

EN ESTE PUNTO LA SINDICO MAESTRA ORALIA PALOMARES LOPEZ EXPLICO AL HONORABLE CUERPO DE CABILDO QUE UNA VEZ REMODELADA LA PLAZA JUAREZ Y HABIENDOSE REALIZADO LOS TRABAJOS DE REMODELACIÓN TAMBIEN DE LOS LOCALES QUE EN ELLA EXISTEN POR AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE Y CALLE JUAREZ DE ESTA CIUDAD, QUEDO CONFORMADO POR TRES LOCALES COMERCIALES EN PERFECTO ESTADO Y CONDICIONES DE USO, CON LOS CUALES SE PRETENDE REACTIVAR LA ECONOMIA DEL MUNICIPIO, PERO PRINCIPALMENTE DARLE VIDA A UN LUGAR TAN

[Handwritten signature]

Javier Melendez



IMPORTANTE COMO LO ES NUESTRA PLAZA JUAREZ, LUGAR EMBLEMATICO DEL MUNICIPIO, ES POR ELLO SOMETE A CONSIDERACION DEL CABILDO LA DISPOSICIÓN Y ADJUDICACION DE LOS MISMOS A LOS COMERCIANTES, EMPRESARIOS Y EMPRENDEDORES QUE HABIENDO CUMPLIDO EN TIEMPO Y FORMA PRESENTARON SUS PROYECTOS PARA LA ADJUDICACIÓN, DANDO A CONOCER ASI LOS PROYECTOS PRESENTADOS POR LOS C.C. TANIA MARISOL LAGUNA ORTIZ QUE PRESENTE PROPUESTA DE "DULCE BAJO CERO"; VALERIA MARIA GATTAZ MORALES, QUE PRESENTE PROPUESTA DE "VERDE GUSTO"; MARIA LURDES KAWAMINAMI MEZA QUE PRESENTE PROYECTO DE CAFETERIA "AMINA", SAUL LUGO GUERRA QUE PRESENTE EL PROYECTO "NEVERIA, NACHOS Y PAZZAS JARDIN", Y ADOLFO JORGE ESQUER M. QUE PRESENTE PROYECTO DOGOS HUATSON,

ASI MISMO EN SU INTERVENCION EL REGIDOR ALDO RAFAEL MARTINEZ AYALA PREGUNTO A LA SINDICO COMO ESTABA LA SITUACION DEL SR. LUGO QUE TENIA UN LOCAL EN LA PLAZA DEDICADO A LA VENTA DE PIZZAS A LO QUE LA SINDICO RESPONDIO QUE EN EFECTO EN LOS PROYECTOS PRESENTADOS ESTABA UNO DEL SR. LUGO Y QUE EL MISMO HABIA TENIDO EN ARRENDAMIENTO EL LOCAL POR MUCHOS AÑOS, MAS SIN EMBARGO UNA VEZ ANALIZADA LA SITUACION DEL SR. LUGO SE ENCONTRO QUE ESTE TIENE UN ADEUDO DE RENTAS CON EL MUNICIPIO POR EL MONTO DE \$116,500.00 PESOS POR CONCEPTO DE RENTAS DEL MISMO LOCAL COMO SE ADVIERTE DEL OFICIO GIRADO POR EL DIRECTOR DE INGRESOS L Y QUE TIENE UN HISTORIAL NEGATIVO YA QUE EN EL AÑO 2015 PROMOVIO UN JUICIO EN CONTRA DEL AYUNTAMIENTO BAJO EL EXPEDIENTE 643/2015, EN DONDE SE PRESENTA ANTE EL JUEZ ARGUMENTANDO QUE SIN MOTIVO JUSTIFICADO EL ARRENDADOR EN ESTE CASO EL AYUNTAMIENTO SE NEGABA A RECIBIRLE EL PAGO DE LAS RENTAS, DEPOSITANDO EN ESE MOMENTO ANTE EL JUEZ LA CANTIDAD DE \$ 42,500.00 PESOS CORRESPONDIENTE A DIECIOCHO MESES DE RENTA YA QUE A SU DICHO EL CONTRATO ERA POR \$ 2,500.00 (DOS MIL QUINIENTOS PESOS) EL MES SIENDO QUE SEGÚN EL CONTRATO QUE EXHIBE EL SINDICO EN SU MOMENTO GUSTAVO PACHECO, LA RENTA ERA DE \$ 3,000.00 (TRES MIL PESOS) MENSUALES, POR LO QUE SE CONSIDERA QUE HA VENIDO ACTUANDO DE MALA FE Y A INCUMPLIDO CON EL CONTRATO, QUE FUE DE ESTA FORMA QUE UNA VEZ INICIADOS LOS TRABAJOS DE LA PLAZA SE LE PIDIO DESOCUPARA EL LOCAL, LO CUAL HIZO DE MANERA VOLUNTARIA.

ANALIZADOS Y REVISADOS QUE FUERON LOS PROYECTOS PRESENTADOS, ASI COMO ANALIZADO EL GIRO, EL TEMA DE SALUD, EL TEMA FISCAL DE SITUACION DE CADA UNO DE LOS ASPIRANTES, SE LLEGO AL SIGUIENTE ACUERDO:

ACUERDO NUMERO 269

EL CABILDO ACUERDA POR UNANIMIDAD DE VOTOS DAR EN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO LOS LOCALES UNO, UBICADO EN LA PARTE SUR DEL EDIFICIO, LOCAL DOS EN LA PARTE CENTRAL Y TRES EN LA PARTE NORTE DEL MISMO, AL PRECIO DE \$ 6,000.00 (SEIS MIL PESOS 00/100 MN), \$ 5,000.00 (CINCO MIL PESOS 00/100 MN.) Y \$5,000.00 (CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.) RESPECTIVAMENTE, MISMOS CONTRATOS QUE SERAN POR UN PERIODO NO MAYOR A TRES AÑOS Y NO MENOR A UN AÑO, MISMOS QUE PODRAN RENOVARSE CON EL MISMO ARRENDATARIO SIEMPRE Y CUANDO EL MISMO HAYA CUMPLIDO CABALMENTE CON EL CONTRATO, MISMOS CONTRATOS QUE SE AUTORIZA A LA SINDICO A FIRMAR Y ESTABLECER CON CLARIDAD LAS CONDICIONES DE USO Y DISFRUTE, ASI COMO LA CUESTION DEL MANTENIMIENTO Y FORMAS DE PAGO, IMAGEN PUBLICA Y SEGURIDAD Y LIMPIEZA DE ESPACIO CORRESPONDIENTE. AUTORIZANDO PARA QUE EL LOCAL NUMERO UNO SEA ENTREGADO A LA C. TANIA MARISOL LAGUNA ORTIZ QUE PRESENTE PROPUESTA DE "DULCE BAJO CERO"; EL LOCAL DOS A LA C. VALERIA MARIA GATTAZ MORALES, QUE PRESENTE PROPUESTA DE

Tania Marisol Laguna Ortiz

Javier Melendez



"VERDE GUSTO"; Y EL LOCAL TRES A LA C. MARIA LURDES KAWAMINAMI MEZA QUE PRESENTO PROYECTO DE CAFETERIA "AMINA".

- EN ESE ORDEN SE ENTRO AL ANALISIS DEL PUNTO TREINTA Y CINCO DEL ORDEN DEL DIA QUE SE REFIERE A LA AUTORIZACIÓN PARA FIRMA DE **CONTRATOS DE CONCESIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, REFERENTE A LOS LOCALES DEL MERCADO MUNICIPAL.**

AL RESPECTO LOS REGIDORES Y EL PRESIDENTE ENTRARON AL ANALISIS DE VARIOS TEMAS RELATIVOS, COMO EL DETERMINAR SI SE HARA POR CONCESION COMO HASTA AHORA O ARRENDAMIENTO, EN CUALQUIERA DE LOS CASOS ESTA PENDIENTE UNA ACTUALIZACION DE COSTOS MENSUALES, ASI COMO EL ESTABLECIMIENTO DE ALGUNAS CLAUSULAS EN BENEFICIO DE LOS CIUDADANOS Y LOS PROPIOS LOCATARIOS, POR LO QUE SE ACORDO LLEVAR A CABO REUNIONES CON LOS LOCATARIOS ENCABEZDAS POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL, A FIN DE CONCILIAR CON ELLOS ALGUNOS PUNTOS IMPORTANTES Y UNA VEZ HECHO LO ANTERIOR, PRESENTAR UN ACUERDO MEDIANTE LA COMISION DE COMERCIO DE ESTE H. AYUNTAMIENTO PAR PROCEDER A ACORDAR LO CONDUENTE POR E PLENO DEL CABILDO.

- PROSIGUIENDO CON EL ORDEN DEL DIA, SE ABORDO EL PUNTO TREINTA Y SEIS DEL MISMO, QUE SE REFIERE A LA **AUTORIZACIÓN AL SÍNDICO MUNICIPAL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL PARA EL DESISTIMIENTO PARA LA ADQUISICIÓN VÍA ONEROSA DE UNOS PREDIOS COLINDANTES AL EJIDO NAVOMORAI ANTE LA SEDATU.**

ACUERDO NUMERO 270

UNA VEZ DISCUTIDO Y ANALIZADO ESTE TEMA, FUE APROBADO POR UNANIMIDAD DEL CABILDO LA **AUTORIZACIÓN AL SÍNDICO MUNICIPAL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, PARA EL DESISTIMIENTO PARA LA ADQUISICIÓN VÍA ONEROSA DE UNOS PREDIOS COLINDANTES AL EJIDO NAVOMORAI ANTE LA SEDATU.**

- CONTINUANDO CON EL ORDEN DEL DIA, SE INICIO CON EL ANALISIS DEL PUNTO NUMERO TREINTA Y SIETE DEL ORDEN DEL DIA QUE SE REFIERE A LA **APROBACIÓN DEL DICTAMEN TÉCNICO DE FECHA NUEVE DE AGOSTO DEL 2021, ELABORADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CUENTA PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DIRECTA, ONEROSA Y FUERA DE SUBASTA PÚBLICA CON EL FIN DE SATISFACER EL GASTO CORRIENTE DE CHATARRA PROPIEDAD DE ESTE AYUNTAMIENTO.**

[Handwritten signature]

Javier Melendez



ACUERDO NUMERO 271

UNA VEZ REVISADO DETENIDAMENTE EL DICTAMEN DE COMISION EL CABILDO APROBO POR UNANIMIDAD EL DICTAMEN TÉCNICO DE FECHA NUEVE DE AGOSTO DEL 2021, ELABORADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y CUENTA PÚBLICA DEL AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DIRECTA , ONEROSA Y FUERA DE SUBASTA PÚBLICA CON EL FIN DE SATISFACER EL GASTO CORRIENTE DE CHATARRA PROPIEDAD DE ESTE AYUNTAMIENTO ENLISTADA EN EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

- AGOTADO EL PUNTO ANTERIOR Y PARA DAR CONTINUIDAD AL ORDEN DEL DIA, TOCO EL TURNO AL PUNTO NUMERO TREINTA Y OCHO DEL MISMO QUE REFIERE A LA AUTORIZACIÓN PARA LA PUBLICACIÓN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DEL DESARROLLO INMOBILIARIO DENOMINADO COMO HUATABAMPITO ZONA PONIENTE PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA. COMPRENDIENDO ESTE 375 LOTES.

ACUERDO NUMERO 272

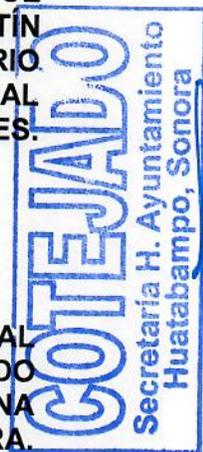
ANALIZADO DEBIDAMENTE EL PUNTO ANTERIOR EL CABILDO MUNICIPAL APRUEBA PUBLICACIÓN EN EL BOLETÍN OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DEL DESARROLLO INMOBILIARIO DENOMINADO COMO HUATABAMPITO ZONA PONIENTE PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE HUATABAMPO, SONORA. COMPRENDIENDO ESTE 365 LOTES.

- COMO PUNTO TREINTA Y NUEVE DEL ORDEN DEL DIA SE DIO LECTURA POR PARTE DEL SECRETARIO AL MISMO Y QUE SE REFIERE A LA AUTORIZACIÓN DE ANUENCIA PARA INSTALACIÓN DE EXPENDIOS CON VENTA DE BEBIDAS DE CONTENIDO ALCOHOLICO SOLICITADA POR CERVEZAS CUAHTEMOC MOCTEZUMA UBICADOS EN LA COLONIA LAS PALMAS (PERIFERICO Y AZUCENA) Y SALIDA A HUATABAMPITO FRENTE A CUM.

POR SU PARTE EL SECERTARIO DIO LECTURA A LOS DICTAMENES CORRESPONDIENTES ELABORADOS POR SECRETARIA, MISMOS DE LOS QUE SE ADVIERTE QUE LOS PERMISOS SOLICITADOS POR LA EMPRESA CUMPLEN CON LOS REGQUISITOS ESTABLECIDOS POR LOS ORDENAMIENTOS MUNICIPALES, ASI COMO CON LAS DISPOSICIONES ESTATALES, POR LO QUE UNA VEZ DISCUTIDO Y ANALIZADO EL PRESENTE PUNTO, EL CABILDO LLEGO AL SIGUIENTE;

[Handwritten signatures]

Sauvio Melendez



ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR MAYORIA, **CON LA ABSTENCION DEL C. JORGE CHANG VALENZUELA Y MARICRUZ LARRAÑA VILLALOBOS TOMANDO EL SIGUIENTE ACUERDO**

ACUERDO NUMERO 273

ANALIZADO Y DISCUTIDO LO SUFICIENTEMENTE LOS INTEGRANTES DEL CABILDO PRESENTES APROBARON POR MAYORIA, **AUTORIZACIÓN DE ANUENCIA PARA INSTALACIÓN DE EXPENDIO CON VENTA DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHOLICO SOLICITADA POR CERVEZAS CUAHTEMOC MOCTEZUMA UBICADOS EN LA COLONIA LAS PALMAS AVENIDA AZUCENA CASI ESQUINA CON FRESNO Y EL UBICADO EN BLVRD CARDENAS Y CALLE FRANCISCO Y MADERO SALIDA A HUATABAMPITO FRENTE A CUM. SEGÚN DICTAMEN EMITIDO POR SECRETARIA POR LO QUE SE ORDENA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, LIC. MIGUEL ANGEL VEGA MARTINEZ, PROCEDA AL OTORGAMIENTO DE LAS ANUENCIAS CORRESPONDIENTES.**

- PROSIGUIENDO CON EL PUNTO NUMERO CUARENTA DEL RESPECTIVO ORDEN DEL DIA QUE SE REFIERE A LA **AUTORIZACION DEL CABILDO PARA LA ENAJENACION DE LAS MANZANAS 5 DEL FUNDO LEGAL DE YAVAROS Y MANZANA 24 DE LA ZONA PONIENTE DEL FUNDO LEGAL DE HUATABAMPITO A PARTICULARES.**

TOMO LA PALABRA LA SINDICO MUNICIPAL QUIEN EXPLICO QUE EN EL AÑO 2015 EN SESIÓN DE CABILDO NUMERO 64 CELEBRADA EL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE SE AUTORIZÓ Y SE APROBÓ UNA PERMUTA DE SOLARES UBICADOS EN LA ZONA PONIENTE DEL FUNDO LEGAL DE HUATABAMPITO, POR LO QUE LOS PROPIETARIOS ENTREGARON SUS TÍTULOS ORIGINALES AL SÍNDICO DE LA ADMINISTRACIÓN 2012-2015 ING. GUSTAVO PACHECO ALARCÓN, PERO DICHS TÍTULOS TIENEN LEGITIMACIONES ACTIVAS EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTE DISTRITO JUDICIAL, POR LO QUE ES NECESARIO SE COMPLETE EL ACTO DE PERMUTA Y ESOS SOLARES VUELVAN A SER PARTE DEL PATRIMONIO MUNICIPAL, YA QUE HAY PARTICULARES QUE DESEAN ADQUIRIR TERRENOS EN LAS PLAYA DE HUATABAMPITO.

ACUERDO NUMERO 274

SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES LA RECISIÓN DE LOS TÍTULOS EMITIDOS EN EL AÑO 2009 DE LAS MANZANAS 4,5,14 Y 15 DEL FUNDO LEGAL DE YAVAROS Y SE SOLICITA AL SÍNDICO MUNICIPAL FORMALICE LAS SOLICITUDES DE RECISIÓN DE CADA UNO DE LOS PROPIETARIOS DE LOS SOLARES DESCRITOS ANTERIORMENTE PARA QUE SURTAN LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES Y CONSECUENTEMENTE LOS BIENES QUE FUERON

[Handwritten signature]

Saverio Melendez



AFECTADOS CON LA RECISIÓN, SEAN INCORPORADOS AL PATRIMONIO MUNICIPAL COMO BIENES DE DOMINIO PRIVADO Y SE AUTORIZA LA ENAJENACIÓN ONEROSA DIRECTA Y FUERA DE SUBASTA PÚBLICA A SU VALOR COMERCIAL.

TOMA LA PALABRA EL ING. FRANCISCO MORALES ELIZALDE Y MANIFIESTA QUE EL GRUPO DE PERSONAS REUBICADAS EN EL AÑO 2015 EN LA ZONA PONIENTE DEL FUNDO LEGAL DE HUATABAMPITO, ACEPTARON EL RECORRIDO DE SU SOLAR PARA DARLE CABIDA AL MALECÓN, AL REVISAR LA DOCUMENTACIÓN Y LA UBICACIÓN DE LOS PREDIOS RESULTA UNA DIFERENCIA DE VALORES COMERCIALES, YA QUE LA SUPERFICIE DONDE SE LOCALIZARÁN TIENE UN VALOR COMERCIAL SUPERIOR EN COMPARACIÓN CON EL QUE ORIGINALMENTE LES CORRESPONDÍA EN LA ZONA ORIENTE, DANDO EL EJEMPLO DE UN PARTICULAR QUE TENIA UN PREDIO CON UN VALOR COMERCIAL \$125,000.00 SE REUBICO EN UN PREDIO CON UN VALOR DE \$280,000; UN SOLAR NORMAL DE 14 METROS POR 25 METROS ES VALUADO COMERCIALMENTE EN \$196,000.00 POR LO QUE AL APLICAR LA DIFERENCIA DEL VALOR COMERCIAL DEL SOLAR NORMAL Y EL VALOR COMERCIAL DEL PREDIO QUE TENÍA ORIGINALMENTE EN LA ZONA ORIENTE LE QUEDARÍA UN SOLAR DE 8.93 METROS DE FRENTE POR 25 METROS DE FONDO; POR LO QUE UNA VEZ EXPLICADO A LOS BENEFICIARIOS AUTORIZARON REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE DE LA DIFERENCIA DE VALORES PARA ACOMPLETAR UN SOLAR NORMAL DE 14 METROS DE FRENTE POR 25 METROS DE FONDO EN CASO DE QUE ASÍ RESULTARA, POR LO QUE LA ACTUALIZACIÓN DE PAGO QUE REALIZARÁN CADA UNO DE ELLOS SE DERIVARÁ DE UN AVALUÓ COMERCIAL Y LA SUPERFICIE ASIGNADA.

CABE ACLARAR QUE ÚNICAMENTE SE VENDERÁ A PRECIO DE VALOR COMERCIAL PARA ACOMPLETAR EL SOLAR, PARA QUE NO QUEDEN FRACCIONES DE 5 METROS DE LOS SOLARES TIPO DE 14 POR 25, Y LOS QUE ESTÉN INTERESADOS EN ADQUIRIR UN SOLAR COMPLETO QUE ESTÉ DISPONIBLE PARA VENTA SE OFRECERÁ A VALOR DE \$700.00 EL METRO CUADRADO COLINDANTE AL MALECÓN. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE EN LA SINDICATURA MUNICIPAL NO SE CUENTA CON UN LIBRO DE REGISTRO DE TÍTULOS DE PROPIEDAD, POR LO QUE LOS SOLARES DISPONIBLES PARA VENTA SON LOS QUE EL CATASTRO TIENE A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO DE HUATABAMPO, Y EN CASO DE QUE SALIERA ALGÚN TÍTULO DE PROPIEDAD QUE NO ESTUVIERA REGISTRADO, SE ANALIZARÍA LA POSIBILIDAD DE REASIGNARLO.

ACUERDO NUMERO 275

SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES LA VENTA PARA COMPLETAR EL SOLAR DE 14 METROS DE FRENTE POR 25 METROS FONDO, CORRESPONDIENTE A LA DIFERENCIA DE VALORES COMERCIALES DE LAS PERMUTAS REALIZADAS Y AUTORIZADAS MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO NUMERO 64 CELEBRADA EL DÍA 10 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2015, EN RELACIÓN AL VALOR COMERCIAL DEL PREDIO DEL TÍTULO DEL 2009, ASIGNADO ORIGINALMENTE. ASÍ MISMO SE AUTORIZA LA VENTA PARA UN SOLAR COMPLETO A UN PRECIO DE \$700.00 EL METRO CUADRADO FRENTE A MALECÓN.

[Handwritten signature]

Javier Melendez



- ASUNTOS GENERALES, EL SECRETARIO POR INSTRUCCIONES DEL PRESIDENTE MUNICIPAL SOLICITO A LOS MIEMBROS DEL CABILDO ALZARAN LA MANO PARA INDICAR SU INTERES EN PARTICIPAR CON ALGUN PUNTO EN LOS PUNTOS GENERALES; NO HABIENDO PARTICIPACIONES PENDIENTES SE AGOTO DICHO PUNTO.

AGOTADO EL PUNTO DE LOS ASUNTOS GENERALES, EL ALCALDE ABORDÓ EL PUNTO NÚMERO CUARENTA Y DOS QUE SE REFIERE A LA CLAUSURA DE LA SESIÓN; ASÍ POR EXISTIR MÁS ASUNTOS QUE TRATAR SE DIO POR CONCLUIDA LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS 13:34 HORAS DEL MISMO DÍA. DAMOS FE. FIRMANDO PARA SU CONSTANCIA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON. -----

ATENTAMENTE

MVZ RAMÓN ANTONIO DÍAZ NIEBLAS
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. MIGUEL ANGEL VEGA MARTÍNEZ
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

PROFRA. ISIDRA ORALIA PALOMARES LÓPEZ
SINDICO PROCURADOR.

REGIDORES

LIC. IGNACIO ALFREDO BORBÓN GASTÉLUM

PROFRA. GUADALUPE OSUNA SÁNCHEZ

PROFR. EDUARDO ALMADA MONTES

LIC. ANITA CERECER RUIZ

PROFR. JORGE CHANG VALENZUELA

C. MARICRUZ LARRAÑAGA VILLALOBOS

Q.B. ALDO RAFAEL MARTÍNEZ AYALA

C. YURIDIA IDALIA URREA VERDUGO

C. GERARDO COTA PATIÑO

C. FRANCISCO JAVIER MELÉNDEZ VALENZUELA

