



HONORABLE AYUNTAMIENTO DE BACUM

ÓRGANO DE CONTROL Y EVALUACIÓN
GUBERNAMENTAL

H. Ayuntamiento



Dependencia.- Sindicatura Municipal

Sección.- Administrativa

Número de Oficio.- SIM /0284/ 2022

Expediente.- Único

Bácum, Río Yaqui, Sonora; a 18 DE AGOSTO DEL 2022

Asunto.- El qué se Indica

LIC. XIMENA GIL ROMERO.

**TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL Y EVALUACION GUBERNAMENTAL
DEL H. AYUNTAMIENTO DE BACUM
PRESENTE.**

Por medio de la presente, me es grato saludarle y así mismo informar que se realizó el levantamiento de ocular y documentado del **inventario de bienes inmuebles** en los diferentes departamentos que componen este H. Ayuntamiento en la fecha estipulada en el mismo la cual corresponde al día **30 de junio del año 2022**, al cual no se realizó modificación alguna con respecto a la alta de bienes inmuebles.

En merito a lo anterior de manera respetuosa me despido de usted, sin otro asunto que tratar de momento, quedando a sus apreciables órdenes para cualquier aclaración.

ATENTAMENTE

SINDICATURA

H. Ayuntamiento

BÁCUM

MATZIAN

LIC. MARIAN CORTEZ HERREDA

SINDICO MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE BACUM

MUNICIPIO DE BACUM, SONORA

**BELISARIO DOMINGUEZ S/N
TELS. (644) 433 06 77 Y 433 00 02**

C.c.p. Archivo*

INVENTARIO DE BIENES MUEBLES PÚBLICA MUNICIPAL PERÍODO: <u>2021 - 2024</u> Inventario de Bienes Inmuebles en Posesión de la Dependencia o Entidad					H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BÁCUM, SONORA UNIDAD ADMINISTRATIVA: <u>SINDICATURA</u> FECHA: 30 DE JUNIO DE 2022				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	DESCRIPCIÓN			UBICACIÓN	SUPERFICIE (M2)		CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	VALOR
		FECHA DE ADQUISICIÓN	No. De ESCRITURA	VENDEDORA		CONSTRUCCIÓN	TERRENO			
1	N UNILATERAL DE VOLUNTADES	11/09/2003	2728	SALOMON FELIX ENCINAS	SAN JOSE DE BACUM	ROSARIO OZUNA	18-50-00	1801-E232- 1016	REG. INS.145331 VOL. 3185	
2	ESCRITURA	19/08/1999	2728	SALOMON FELIX ENCINAS	SAN JOSE DE BACUM	ROSARIO OZUNA	18-50-00	1801-E232- 1016	REG. INS.120980 VOL 1336	
3	N UNILATERAL DE VOLUNTADES	27/01/1998	1859	SALOMON FELIX ENCINAS	SAN JOSE DE BACUM	ROSARIO OZUNA	15-00-00	1801-E232-738	REG. INS.145331 VOL 3185	
4	N UNILATERAL DE VOLUNTADES	31/01/2017	6475	BLAS YEPIS CORRAL	SANTA TERESA	COL SANTA TERESITA	1-50-00	1801E2320052	REG. INS.249082 VOL 18351	
5	ESCRITURA	27/02/2003	6475	BLAS YEPIS CORRAL	SANTA TERESA	COL SANTA TERESITA	1-50-00		REG. INS 142626 VOL 2956	
6	PREDIO RUSTICO	16/03/2005	CONTRATO INTERNO	ALAIN TORRES OCHOA Y AUSTREBERTO TORRES CARRILLO	BACUM	FRAC. TU CASA	1-76-55,96 HAS	NO CUENTA	PARCELA EJIDAL FOLIO 26FD00020498	
7	PREDIO RUSTICO	11/06/1998	CONTRATO ARRENDAMIE NTO	OSCAR PORTELA GONZALEZ	BACUM	FRAC. GARDENIAS	4-53-27,86 HAS	NO CUENTA	PARCELA EJIDAL 26FD00020477 REG. INS 1047 VOL 4 LIB. 3	\$200,000.00
8	N UNILATERAL DE VOLUNTADES		BOLETIN OFICIAL	TOMO CLVI NO. 2 SECC. VII 06/07/1995 DECRETO 53	BACUM	BACUM	100-00-00			
9	PREDIO RUSTICO	16/03/2005	CONTRATO INTERNO	CARMEN MORA GUZMAN	MPIO DE BACUM	NO	5-94-19,64 HAS	NO CUENTA	PARCELA EJIDAL 26FD00020516	\$780,000.00
10	PREDIO RUSTICO	01/11/2008	CESION DE DERECHOS NOTARIADA	RODRIGO MACIAS RIOS	MPIO DE BACUM	NO	5-54-29,15 HAS	NO CUENTA	PARCELA EJIDAL 26FD00024576	\$664,800.00
11	N UNILATERAL DE VOLUNTADES	02/04/2017	21105	SALOMON FELIX ENCINAS	SAN JOSE DE BACUM	FRAC. TU CASA	2-00-00		REG. INS.250694 VOL 18637	
12	ESCRITURA	22/08/2006	21105	SALOMON FELIX ENCINAS	SAN JOSE DE BACUM	FRAC. TU CASA	2-00-00		REG. INS.170224 VOL 5880	
13	CONTRATO DE DONACION	28/02/2007	22096	AYUNTAMIENTO/ASIL O DE ANCIANOS	SAN JOSE DE BACUM		825.00 M			
14	N UNILATERAL DE VOLUNTADES	16/08/2007	22051	VALENTINA ALVAREZ CEBREROS	EJIDO FRANCISCO JAVIER MINA	FRACCC. VIVAH	4-49-30		REG.249073 VOL.18349	
15	ESCRITURA	19/02/2007	22051	VALENTINA ALVAREZ CEBREROS	EJIDO FRANCISCO JAVIER MINA	FRACCC. VIVAH	4-49-30		REG.174120 VOL 6368	
16	PREDIO RUSTICO	16/03/1998	CONTRATO DE ARRENDAMIE NTO	JOSE MARIA AGUILERA VALDEZ	SANTA TERESA	AMPLIACION SANTA TERESA	3-98-49,55 HAS	NO CUENTA	REG. 1042 VOL. 3	\$70,000.00
17	CERTIFICAD O PARCELARIO	17/01/1998	CERTIFICADO PARCELARIO	MANUEL VALENZUELA GARCIA	LA NORIA	BASURON	5-04-24.68	NO CUENTA		
18	CONTRATO DONACION	02/07/2013	CONTRATO INTERNO	RAMON EMILIO VEGA MARQUEZ/ H. AYUNTAMIENTO	BACUM	AREA RESERVA	1-00-00	NO CUENTA		
19	PREDIO RUSTICO	19/08/1990	ESCRITURA PUBLICA	SALOMON FELIX ENCINAS	SAN JOSE DE BACUM	ASENTAMIENTO HUMANO VIVAH SAN JOSE	3-50-00 HAS		REG.120980 VOL 1336	
20	CONSTANCIA CERTIFICACIO N	09/11/2010	CONSTANCIA CERTIFICACIO N	CONSTANCIA POSESION	BACUM	CANCHA DE BASQUET	998.75 M2	NO CUENTA		
21	CONTRATO DE COMODATO	26/10/2007	CONTRATO DE COMODATO	COMODANTE:H. AYUNTAMIENTO COMODATARIO: TELECOMUNICACION ES DE MEXICO	BACUM	TELECOM	15 M2	NO CUENTA		
22	CONSTANCIA DEL EJIDO	26/11/1995	CONSTANCIA DEL EJIDO	EJIDO ATOTONILCO	ATOTONILCO	DELEGACION DE POLICIA		NO CUENTA		
23	CONTRATO DE COMPRA- VENTA	03/11/2013	CONTRATO SENCILLO	VENDEDOR: RAMONA GARCIA COMPRADOR:H. AYUNTAMIENTO DE BACUM	PLAZA LUIS DONALDO COLOSIO	PLAZA	1,500 M2	NO CUENTA		

24	CONTRATO DE DONACION	16/06/2005	CONTRATO SENCILLO	DONANTES: EJIDO PRIMERO DE MAYO DONATARIO:H. AYUNTAMIENTO DE BACUM	TINACO CAMPO 77	TINACO CAMPO 77	900 M2	NO CUENTA		
25	CONTRATO DE DONACION	29/01/2008	no. 24245 vol 297	DONADOR:H. AYUNTAMIENTO DONATARIO: FUNDACION EMPRESARIADO SONORENSE AC	EJIDO FRANCISCO JAVIER MINA	AREA DE CRECIMIENTO	8184 M2	1801 E3314295		
26	CONTRATO DE DONACION	19/06/2006	CONTRATO SENCILLO	DONADOR:H. AYUNTAMIENTO DONATARIO: SCT	BACUM	SCT	400 M2	NO CUENTA		
27	TRASLADOS DE DOMINIO	VARIOS		COMISION ESTATAL DE BIENES Y CONCESIONES	EJIDO FRANCISCO JAVIER MINA	COL DIANA LAURA RIOJAS				
28	PREDIO RUSTICO	06/11/2008	ESCRITURAS	ANA MARIA GARCIA ESCARREGA Y JAVIER GILBERTO BECERRA VOGUEL.	EJIDO FRANCISCO JAVIER MINA	GUARDIA NACIONAL	2-00- HAS	1801E3312750		\$450,000,00.